

COMUNICATO STAMPA

**PERFEZIONATA LA DISMISSIONE
DELLA QUOTA RESIDUA IN MIGROS**

PLUSVALENZA COMPLESSIVA PARI A OLTRE 70 MILIONI DI EURO

Milano, 9 febbraio 2021 – DeA Capital S.p.A. comunica che la propria partecipata Kenan Investments (17% circa del capitale) ha perfezionato la cessione, tramite *accelerated book-building*, della quota residua detenuta in Migros (pari all'incirca al 12% del capitale di quest'ultima).

A seguito dell'operazione, DeA Capital S.p.A. ha ricevuto distribuzioni per 17 milioni di Euro, che hanno portato il totale dei *proceeds* complessivamente ricevuti da Kenan Investments a circa 247 milioni di Euro, a fronte dell'investimento effettuato nel 2008 per 175 milioni di Euro (con una plusvalenza cumulata pari quindi a circa 72 milioni di Euro).

Nell'ambito della prevista liquidazione di Kenan Investments, sono attese a favore di DeA Capital S.p.A. ulteriori distribuzioni sino a 3 milioni di Euro.

La liquidità oggi in capo alle Società Holdings – DeA Capital S.p.A. e DeA Capital Partecipazioni – è positiva per oltre 90 milioni di Euro (senza debiti bancari).

Paolo Ceretti, CEO del Gruppo DeA Capital, ha dichiarato: "Dal 2008 abbiamo accompagnato lo sviluppo di Migros, primario operatore della GDO in Turchia, che ha più che raddoppiato i punti-vendita e quintuplicato ricavi e margini operativi, con una performance dell'investimento molto rilevante tenuto conto delle vicende intervenute nel periodo.

A seguito del perfezionamento di questa operazione – sostanzialmente l'ultima rimasta in termini di valorizzazione del portafoglio di private equity diretto – possiamo concentrarci ancora di più sullo sviluppo della nostra Piattaforma di Alternative Asset Management, nell'ambito della quale abbiamo già superato i 23 miliardi di Euro in gestione.

Grazie anche alla solida situazione patrimoniale, continueremo a supportare attivamente le iniziative promosse dalla Piattaforma e in parallelo valuteremo le opportunità di accelerazione della crescita che dovessero presentarsi in uscita dall'attuale fase di crisi".

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:

Investor Relations
Anna Majocchi
Tel. +39 02 6249951
ir@deacapital.com

Ufficio Stampa e Comunicazione
Marco Scopigno
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826
marco.scopigno@deacapital.com

* * *

DeA Capital (www.deacapital.com). DeA Capital S.p.A., controllata da De Agostini S.p.A. e quotata nel segmento STAR del Mercato MTA di Borsa Italiana, è il principale operatore italiano indipendente nell'Alternative Asset Management (per attivi in gestione), con Combined Asset Under Management per circa 23.000 milioni di Euro. La Piattaforma del Gruppo – concentrata sulle due controllate, DeA Capital Real Estate SGR e DeA Capital Alternative Funds SGR, nonché sulla partecipazione di maggioranza relativa indirettamente detenuta in Quaestio SGR – è impegnata nella promozione, gestione e valorizzazione di fondi di investimento nel real estate, nel private equity e nel credito, nonché nelle soluzioni multi-asset / multi-manager per investitori istituzionali.

PRESS RELEASE

CLOSING OF SALE OF RESIDUAL STAKE IN MIGROS

TOTAL CAPITAL GAIN OF OVER 70 MILLION EURO

Milan, 9 February 2021 - DeA Capital S.p.A. has announced the sale by Kenan Investments (approximately 17% of its share capital), through *accelerated book-building*, of a residual stake in Migros (of around 12% of its share capital).

The deal has generated proceeds for DeA Capital of approximately EUR 17 million, which bring total amount of proceeds received by Kenan Investments to approximately EUR 247 million Euro, following the initial investment in 2008 of EUR 175 million (with total capital gain of approximately over EUR 72 million).

In the context of the sale of Kenan Investments, DeA Capital is expected to receive further proceeds for up to 3 EUR million.

To date the liquidity of the Holding Companies – DeA Capital S.p.A and DeA Capital Partecipazioni – is positive by over 90 EUR million (without bank debt).

Paolo Ceretti, CEO of the DeA Capital Group, stated: "Since 2008 we accompanied the development of Migros, leading player in the large-scale distribution in Turkey, which has more than doubled the number of its stores and quintupled its revenues and operating margins, with a relevant performance of the investment considering the events that have occurred during the period. Following the closing of this operation – which is mainly the last one remaining in terms of enhancement of the direct private equity portfolio – we can now concentrate even more on the development of our Alternative Asset Management Platform, where we have already exceeded EUR 23 billion of assets under management.

Thanks also to the solid financial position, we will continue to actively support the initiatives promoted by the Platform and at the same time we will consider the opportunities to accelerate its growth which should occur exiting the current phase of the crisis."

For further information, please contact:

Investor Relations
Anna Majocchi
Tel. +39 02 6249951
ir@deacapital.com

Press and Communication Office
Marco Scopigno
Tel. +39 06 68163206 /348 0173826
marco.scopigno@deacapital.com

* * *

DeA Capital (www.deacapital.com). DeA Capital S.p.A., a subsidiary of De Agostini S.p.A. and listed on the STAR segment of the MTA Market of Borsa Italiana, is the leading independent Italian player in the Alternative Asset Management sector (for assets under management), with Combined Assets Under Management of approximately EUR 23,000 million and an Investment Portfolio of approximately EUR 340 million. The Group Platform—concentrated on the two subsidiaries, DeA Capital Real Estate SGR and DeA Capital Alternative Funds SGR, as well as on the related indirect majority investment in Quaestio SGR—is committed to the promotion, management and development of real estate, private equity and credit investment funds, as well as in multi-asset/multi-manager solutions for institutional investors.